

**Bilag 1: Krav til skitseprojekt**

Som det fremgår af ansøgningsskemaet skal I vedlægge et bilag med et skitseprojekt, der indeholder en beskrivelse af forslagets forudsætninger, den arkitektoniske idé og funktioner og forslag til overordnet materialevalg, konstruktions- og installationsprincipper samt overvejelser om drift og vedligehold. Nedenstående opridses de punkter jeres skitseprojekt skal det indeholde:

1. **Beskrivelse af overordnet projektidé for den pågældende erhvervsejendom, I ønsker at erhverve og omdanne til almene boliger**
* Beskriv intentioner, funktion og æstetik
* Visualisér med enkle skitser eller referencebilleder
* Referencebilleder med eksempler på materialer eller designstile
* Beskriv materialevalg
* Beskriv med enkle snit ejendommens grundlæggende ombygning
1. **Situationsplan med erhvervsejendommens placering og relation til omgivelserne i nærområdet**
* Vedlæg skitser af placering og kontekst
* Beskriv de kommende almene boliger i ejendommen, som I søger om støtte til
* Hvem er målgruppen for de kommende almene boliger?
* Rammer for anvendelse og kvadratmeter
* Hvad kendetegner området, som ejendommen er placereret i? (institutioner, grønne områder o.lign.)
* Beskriv kort overvejelser i forhold til drift og vedligehold

1. **Planløsning med grov oversigt i forhold til gengivelse af rumfordeling og dimensioner**